

Stečajna masa iza MIKULIĆ COMMERCE d.o.o., OIB: 35059168042 po Rješenju Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: 1 St-82/2019. od 26.03.2019.

Imenovani stečajni upravitelj STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

1. St-82/2019

Dr. Franje Tuđmana 35

23000 Z A D A R

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 15. XII 2022.

Na ročištu radi izjašnjavanja o vrijednosti imovine stečajnog dužnika održane 07.09.2022., zastupnica po zakonu razlučnog vjerovnika suglasila se s dostavljenom procjenom vrijednosti.

Sud je svojim zaključkom od 14.09.2022., poslovni broj 1 St-82/19-52, objavio prodaju imovine stečajnog dužnika, odredio vrijednost nekretnine, početnu cijenu, odredio dražbeni korak, te odredio ostale neophodne uvjete za provođenje elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija.

Financijska agencija je predmet prodaje označila ID nadmetanje brojem 40316 i početkom elektroničke javne dražbe 19.09.2022. u 15:00:00 sati. Datum i vrijeme završetka nadmetanja je 14.12.2022. 13:59:59. Iznos jamčevine određen je iznosom od 218.000,00 odnosno 28.933,57 EUR-a.

Za prvu elektroničku javnu dražbu nije bilo zainteresiranih stranaka.

Financijska agencija objavila dana 15.12.2022. početak druge elektroničke javne dražbe pod brojem ID nadmetanja 40654, sa datumom i vremenom početka elektroničke javne dražbe 15.12.2022. u 15:00:00, trenutnom cijenom predmeta prodaje u nadmetanju iznosom od 1.090.000,00 HRK odnosno 144.667,86 EUR-a. Iznos jamčevine određen je iznosom od 2108.000,00 HRK odnosno 28.933,57 EUR-a sa rokom za uplatu jamčevine dana 13.02.2023. Početak nadmetanja određen je za 22.02.2023. u 10:00:00 i završetkom nadmetanja 08.03.2023 u 09:59:59.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnine:

Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Višenamjenski prostor lociran u suterenu građevine, korisne površine 186,52 m², koji se sastoji od pet skladišta, spremišta kemijskih proizvoda, komore, prostora za pripremu voća i povrća, prostora za pripremu mesa, uredske prostorije, predprostora i garderobe, dva tuša, dva WC-a i predprostora kojemu pripada slijedeći sporedni dio: vjetrobbran korisne površine 2,40 m², što čini ukupnu korisnu vrijednost od 189,00 m².

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će pratiti objave Financijske agencije i čekati prodaju stečajne mase.

Milna, 29.12.2022.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler